

Stečajni upravitelj u postupku nad stečajnim dužnikom EES DRAVACEL ENERGETIKA d.o.o. u stečaju, OIB: 28099990977, koji vodi Trgovački sud u Zagrebu pod poslovnim brojem St-1945/2024, objavljuje

2 . OGLAS

ZA PRODAJU NEKRETNINE-GEOTERMALNE BUŠOTINE SLATINA GT-1 , GEOTERMALNI BLOK SLATINA 3 STEČAJNOG DUŽNIKA PRIKUPLJANJEM PISANIH PONUDA

- po početnoj cijeni od 160.000, 00 EUR

Prodaja nekretnine će se vršiti prikupljanjem pisanih ponuda po principu „tko ponudi više“.

Nekretnine se prodaju po početnoj cijeni od 160.000, 00 EUR bez PDV. Ponude u kojima je ponuđena cijena ispod procijenjene vrijednosti neće se razmatrati.

Pisane ponude se podnose preporučenom pošiljkom na adresu stečajnog upravitelja Verko Kutleše, Ulica Miroslava Milića 10, Zagreb.

Rok za podnošenje ponuda je do 26. 02. 2026. do 24 sata. Javno otvaranje ponuda održat će se 27.02.2026. u 12 sati u Zagrebu, Ulica Miroslava Milića 10.

Ponuda mora sadržavati :

1. Naziv, sjedište i OIB za pravnu osobu, odnosno ime, prezime i adresu za fizičku osobu ponuditelja
2. Ponuđenu cijenu, koja ne može biti manja od istaknute početne cijene
3. Dokaz o uplati jamčevine u iznosu od 10.000,00 EUR
4. Izjavu ponuditelja/kupca da se obvezuje sklopiti ugovor o kupoprodaji nekretnine i isplatiti ponuđenu i ugovorenu kupoprodajnu cijenu nekretnine u cijelosti do 27.03.2026. ako mu ponuda bude prihvaćena kao najpovoljnija ponuda
5. Kontakt podatke: broj telefona i email adresu

Kao kupci će moći sudjelovati na otvaranju ponuda samo one osobe koje najkasnije do 26.02.2026. do 24 sata uplate jamčevinu u visini 10.000,00 EUR na račun IBAN: HR 6023600001103173888, Zagrebačka banka , Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10.

Ponuditelj čija ponuda neće biti prihvaćena jamčevina će biti vraćena u roku 8 dana od otvaranja ponuda.

Ukoliko pristignu dvije identične ponude ponuditelji će biti pozvani da u roku od 3 dana u zatvorenoj omotnici dostave dopunu ponude kako bi se donijela odluka o najpovoljnijoj ponudi ponuditelja.

Otvaranje ponuda obavit će stečajni upravitelj, a na dan otvaranja ponuda mogu biti nazočni samo oni koji su uplatili jamčevinu tj. ponuditelji ili njihovi punomoćnici.

Prodaja se obavlja po načelu „viđeno - kupljeno“, te su isključeni svi eventualni naknadni prigovori kupcu glede materijalnih ili pravih nedostataka predmeta prodaje, a stečajni upravitelj zadržava pravo ne prihvatiti niti jednu ponudu.

Sve troškove u vezi s prodajom, snosi kupac.

Nekretnina - geotermalna bušotina Slatina GT-1 se nalazi u sklopu Geotermalnog bloka Slatina 3 , istočno od grada Slatine, k.o. Podravska Slatina, k.č. 819/1, površine 57.925 m², 300 m makadamskim putem od državne ceste D2.

Stečajni upravitelj raspolaže katastarskim pregledom nekretnine koju možete pogledati na objavi ili zatražiti putem emaila: verkokutlesa@gmail.com.

Sve detaljnije informacije u vezi prodaje i razgledavanja možete dobiti na mob. stečajnog upravitelja 091 514 3804.

U Zagrebu, 26. 01.2026.

STEČAJNI UPRAVITELJ

Verko Kutleša